

ОБЕКТ:	РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩ УЧИЛИЩЕН ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН в УПИ IX-254- училище, кв.32 по КРП на с. Житница , ОБЩИНА КАЛОЯНОВО
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО
ФАЗА:	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ
ЧАСТ:	КОНСТРУКЦИИ

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Конструктивното становище /ЕКСПЕРТИЗА / е изготвено по задание на инвеститора във връзка с изготвяне на проект за ремонт, реконструкция и модернизация на съществуващ физкултурен салон в с. Житница и в съответствие с чл. 6 , ал. 2 от Наредба № РД-02-20-2 от 27. Януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони,

Съгласно чл. 5 от Наредба № РД-02-20-2 от 27. Януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони, в строежите / осигурени и неосигурени на сеизмични въздействия / се разрешава да се извършват строителни и монтажни работи, свързани с основно обновяване и вътрешно преустройство след извършено обследване на целия строеж и положителна оценка за сеизмична осигуреност в съответствие с чл. 6, ал. 2 .

За извършеното обследване е изготвено Конструктивното становище, което включва оценка на техническите характеристики на строежа в съответствие с изискванията на нормативни актове, действащи към момента на въвеждането на строежите в експлоатация, както и възможностите за изпълнение на съществуващите изисквания по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ. , в т.ч. оценка за сеизмичната осигуреност на строежа в съответствие с действащите към момента на обследване нормативни актове.

Физкултурният салон е построен през 70-те години на миналия век. Функционално е разделен на две части – едната част е едноетажна, предназначена за физкултурен салон , а втората е двуетажна и има обслужващи функции. Там са разположени съблекалните и санитарните възли.

Конструкцията на сградата е монолитна, стоманобетонна. Представлява 8 броя стоманобетонни рамки , разположени на осово разстояние една от друга през 3,35 м. Светлия отвор на рамките е 8,80 м. Дължината на сградата е 24м. , а ширината и е 9,80м.. Височината на рамката до най-високата и точка е 6,50 м. Рамките са фундирани с единични стоманобетонни фундаменти.

В две от осите на сградата е обособена двуетажна част, която се използва за съблекални и битови помещения. Между рамките на кота +2,80м. е излята стоманобетонна плоча, която се носи от носещи тухлени стени, обрамчени със стоманобетонни колони и пояси.

Между основните носещи рамки на кота +5,70 е изпълнена стоманобетонна покривна плоча. Върху ригелите на стоманобетонните рамки са наредени дървени ребра-столици 12/14 на осово разстояние приблизително 1,15м. С помощта на дървени колонки, разположени върху ригелите е оформен едностранен наклон на покрива с наклон 6%. Върху дървените ребра-столици е накована дъсчена обшивка с дебелина 3 см. и покритието е с ЛТ- ламарина.

Поради промяна в районирането на страната и на нормативните стойности на натоварванията от сняг, във връзка с нова нормативна уредба относно „ Основни положения за проектиране на конструкции на съоръженията и за въздействията върху тях „ влязлата в сила с Наредба №3 / 21.07.2004г. извърших изчисления на дървените ребра-столици. Съгласно изчисленията ребрата- столици трябва да бъдат със сечение 12/14- разположени през 1,15м. Върху тях е предвидено да се направи дъсчена обшивка с дебелина 3 см. Съществуващите ребра-столици са със същото сечение, така че са в състояние да понесат увеличеното натоварване от сняг съгласно Наредба №3 / 21.07.2004г.

В момента покрива не е в добро състояние. На места се забелязват течове. След разкриване ще се установи състоянието на съществуващите ребра- столици. При установяване на не-достатъчна носимоспособност на някои от ребрата ще се наложи подмяна на съществуващия дървен материал с цел постигане на достатъчна якост и устойчивост на конструкцията. Подмяната да се извърши след консултация с инженер-конструктор. Промените в масата на строежа в следствие промяна на натоварванията от сняг са незначителни / по-малки от 5%/ в сравнение със съществуващата маса на съответното етажно ниво, което конструкцията е в състояние да понесе.

Във физкултурния салон не се извършват реконструкции и преустройство с изключение на подмяна на подовата настилка. Не се променя и функцията на сградата и отделните помещения. При подмяна на подовата настилка във физкултурния салон, съгласно детайлите в архитектурния проект е предвидена топлоизолация под армирана бетонова настилка. След разкривки на място ще се установи състоянието на подложните пластове под настилката от трощенокаменна фракция. При установяване на достатъчна плътност и устойчивост на тази фракция може да не се подменя.

При огледа на място се установи, че конструктивните елементи са в добро състояние. Не се забелязват недопустими пукнатини или провисвания на стоманобетонните рамки.

При двуетажната част от физкултурния салон, конструкцията е монолитна, смесена- носещи тухлени стени, оброчени с колони и пояси , стоманобетонни греди и колони и стоманобетонна междуетажна плоча.

Междуетажната плоча не се променя. Не се променят функциите на помещенията, не се променят натоварванията и не се налага преизчисляване на плочата.

Напълно се запазват всички отвори по фасадата на сградата.

Оценката на сеизмичната осигуреност на строежа е положителна, тъй като строежът съответства на изискванията на нормативните актове, действащи към момента и не са установени дефекти, свързани с нарушаване на проектната им носеща способност, коравина и дълготрайност и промените в масата на строежа в следствие промяна на натоварванията от сняг са незначителни / по-малки от 5%/

В строежа няма повреди или разрушения, водещи до несъответствия по отношение на съществуващите изисквания към него.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ :

Така изпълнената носеща конструкция е в състояние да понесе при новото преустройство както и при експлоатацията му , всички основни, допълнителни и особени натоварвания съгласно предписанията на проектанта и действащата нормативна уредба. Предвиденото преустройство може да се извърши .



Проектант

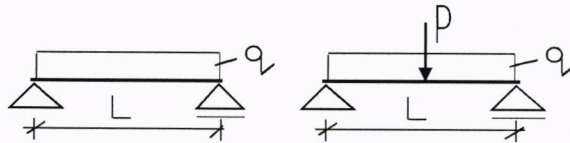


Оразмеряване на дървен покрив - I (II) кат. чам

1. Дъсчена обшивка с дебелина 3 см:

Натоварване:

100kg=1kN



прието:
(kg/m²)

сняг - 1,20 x 1 x 1,4 = 1.68 = 168 кг/м²
вятър - 0,43 x 1 x 1 = 0,43 kN/m² за 10м
ламарина - 40x 1,10
хидроиз. -
дъсч.обш. - 1000x0,025=25кг/м²

168 или хора - P = 100 кг
43
44
40
5
25
q = 285

q = 113

за 1м ширина:

q (kN/m)	L (m)	P (kN)	M (kNm)	γ _{cc} .σ _{adm} (kN/m ²)	Wн. (cm ³)	прието сечение	b (cm)	h (cm)	W (cm ³)
2,85	1,15		0,471						
1,13	1,15	1	0,474	10 400	45,61	100 / 3	100	3	150,0

Проверка на провисване:

q (kN/cm)	L (cm)	b (cm)	h (cm)	I (cm ⁴)	E (kN/cm ²)	f (cm)	f _{adm} = L/200 (cm)
0,0285	115	100	3	225,00	1000	0,2885	0,575

2. Ребра през 115 см:

наклон

6 %

α = 3 °

0,0523 rad

Натоварване:

прието:
(kg/m²)

сняг - 1.20 x 1 x 1,4 = 1.68 = 168 кг/м²

168 или хора - P = 100 кг

ламарина - 0,40x1,10

44 40

хидроиз. -

5 5

дъсч.обш. - 1000 x 0,025 = 25 кг/м²

25 25

q = 242

q = 70

за 115см ширина

q (kg/m) = 278,3

42

с.т. Ребра - 1000 x 0,10 x 0,12 = 9,6 кг/м

9,6

287,9

9,6

51,6

L хор. = 3 м

q (kN/m)	L (m)	P (kN)	M (kNm)	γ _{cc} .σ _{adm} (kN/m ²)	Wн. (cm ³)	прието сечение	b (cm)	h (cm)	W (cm ³)
2,879	3,00		3,25	11 000	295,3	12/14	12	14	392,0
0,516	3,00	1	1,33	11 000	121,2	12 / 14	12	14	392,0

Проверка на провисване:

q (kN/cm)	L (cm)	b (cm)	h (cm)	I (cm ⁴)	E (kN/cm ²)	f (cm)	f _{adm} = L/200 (cm)
0,02879	300	12	14	2744,0	1000	1,113	1,502

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 02509

инж. РАЙНА ГЕОРГИЕВА НЕДЕЛЧЕВА

Подпис: _____

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Секция: _____

Част от проекта: _____

по удостоверение за ПП



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ:	РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩ УЧИЛИЩЕН ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН в УПИ IX - училище, кв.32 по КРП на с. Житница, ОБЩИНА КАЛОЯНОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КАЛОЯНОВО
ФАЗА:	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ
ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРА

ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Настоящата разработка е изготвена на основание на СКИЦА с
ВИЗА № 148/20.04.2015г., издадена от ОБЩИНА "КАЛОЯНОВО" обл. Пловдив.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Към момента в УПИ IX - училище, кв. 32 по КРП на с. Житница,
ОБЩИНА КАЛОЯНОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ, се помещава училище и
училищен физкултурен салон. За физкултурния салон има съществуваща
сграда, която ще се запази, но ще бъде ремонтирана и модернизирана.

ФУНКЦИОНАЛНО РЕШЕНИЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Сградата е едно и двуетажна, намира се в североизточната част на
имота. Входа в проектиран от север. В нея са проектирани съблекални на
два етажа – съответно мъжка на първият и женска на вторият. Всяка от
съблекалните разполага с тоалетна и баня. Битовата част на
физкултурния салон се намира в северната част на сградата. В южната
част е игрището. То е със светла височина 5,52 м. От цялата западна
страна на игрището са предвидени големи прозорци за естествено
осветление. Покрива е с дървена покривна конструкция за наклон.

РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ:



Предвиден е цялостен ремонт на сградата. Ще бъде поставена външна топлоизолация, ще се подменят дограмите на всички прозорци. Пиластрите по западната фасада ще бъдат облечени с Etalbond. По вътрешните части се предвижда шпакловка и латекс. Настилка на игрището ще бъде подменена с нова PVC винилова спортна настилка. В съблекалните са предвидени нови шкафчета и пейки, а в санитарните помещения – цялостен ремонт, подмяна на настилки и облицовки и нови санитарни уреди.

По фасадите се предвижда минерална мазилка върху топлоизолацията, Etalbond по пиластрите и теракота на цокъла.

Предвиден е и ремонт на покрива, като ще се подменят остарелите елементи с нови и цялостна смяна на LT ламарината.

КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ:

Битовата сградата е проектирана със СТБ конструкция, с покрив с дървена конструкция за наклон. Ще бъдат подменени топло и хидроизолация по покрива, какво и LT ламарината.

ЗАБЕЛЕЖКИ:

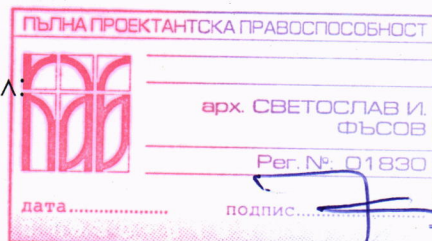
1. детайли се изясняват в фаза работен проект
2. за инсталации и конструкции да се гледат съответните проекти по специалности
3. размерите на отворите са номинални, да се оставя монтажна фуга

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

ПЛОЩ УПИ	
VI-Училище	- 7384.30 м2
ЗП същ.	- 1276.66 м2
ЗП физ.салон	- 235.24м2
РЗП	- 2050.71 м2
РЗП физ.салон	- 305.91м2
Пл.	- 17.29%
Кинт	- 0.27

ПЛОВДИВ
2015 г.

Съставил:







УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ
КОНСТРУКТИВНА
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2019 г.

ИНЖ. ЖАНА ПАНАЙОТОВА КОЛЕВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00024

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

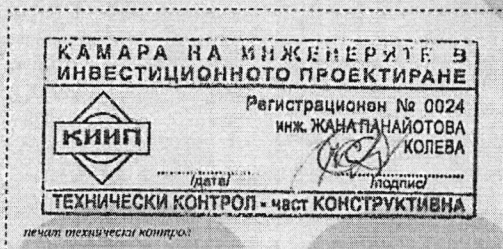
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 137/28.04.2017г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 28.04.2022 година



личен подпис

Председател
на ЦКТК на КИИП

инж. К. Проданов

Председател
на УС на КИИП

инж. И. Каралеев





Национален номер 0700 16 166
www.dzi.bg

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД

Република България
гр.София 1000
бул. "Витоша", 89Б
clients@dzi.bg

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
№ 212219156000007/ 22.04.2018

ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1000, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАЩ:	Име: ЖАНА ПАНАЙОТОВА КОЛЕВА ЕГН: 6301254470 Адрес: гр.Пловдив, ул. "Стефан Стамболов" №87		
ЗАСТРАХОВАН:	Име: ЖАНА ПАНАЙОТОВА КОЛЕВА ЕГН: 6301254470 Адрес: гр.Пловдив, ул. "Стефан Стамболов" №87		
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна"		
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Оценка по част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти за обекти от трета категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За едно събитие: 50,000 лв. Агрегатен лимит: 100,000 лв.		
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по-малко от 500 лв.		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година НАЧАЛО: 00:00 часа на 24.04.2019 г. КРАЙ: 24:00 часа на 23.04.2020 г.		
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	24.04.2014 г.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 лв.	Словом: сто лв.	
ДАТА НА ПЛАЩАНЕ	23.04.2019 г.		
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП	2.00 лв.		
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ+ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	102.00 лв.	Словом: сто две лв.	
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строителство, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.		

Декларирам, че ми е предоставена информацията по чл.324 и чл. 326 от КЗ преди сключване на настоящия договор и съм информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил съм Общите условия, съдържащи информация съгласно ЗЗЛД; предоставям доброволно личните си данни, като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка с изпълнението на задълженията му, като страна по възникналото правоотношение; давам изрично съгласие застрахователят да обработва предоставените от мен лични данни, да изисква и получава от трети лица мои лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните ми данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване, относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните ми данни на трети лица.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахования.

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на лицето, упражняващо технически контрол по част Конструктивна", които заедно с настоящата полица и попълненото Заявление-входенник, формират застрахователния договор.

Дата и място на сключване: 22.04.2019 г. гр.Пловдив

ЗА
"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:
/погнус и печат/

ЗА
ЗАСТРАХОВАНИЯ:
/погнус и печат/

Данни за застрахователния посредник

Профи Прес ЕООД - 15601001
/ ПРОФИ ПРЕС ЕООД, гр.Пловдив, кв.ОСТРОМИЛА, бл./№: 20, 15601001 /

22-04-2019 13:33:49 AG03081